

Ansøgning om tilladelse til at udskifte hoveddør til min lejlighed med sikkerhedsdør fra Nordisk Gruppen (gælder alene for Frøbels Allé 1).

Undertegnede lejlighedsejer ansøger hermed om tilladelse til at udskifte hoveddøren til min lejlighed:

(fulde adresse)

Jeg accepterer med min underskrift indholdet i Forsalg D vedtaget på den ordinære generalforsamling den 27. august 2020, samt de øvrige retningslinjer nævnt herunder:

Bestyrelsen bemyndiges til med juridisk- og eventuel teknisk assistance fra vores administrator hurtigst muligt at udforme et regelsæt, der klart definerer medlemmernes rettigheder og forpligtigelser for installering og vedligeholdelse i forbindelse med, at der gives medlemmerne mulighed for individuelt og for egen regning og ansvar at udskifte deres hoveddør til fortrappen med ny sikkerhedsdør.

Det vil dog være en klar forudsætning, at ingen må igangsætte udskiftning af døren uden bestyrelsens forudgående skriftlige tilladelse.

Enhver individuel udskiftning, fornyelse og vedligeholdelse af medlemmets hoveddør til fortrappen, såvel overflade som konstruktion og skader som påføres den fælles ejendom grundet manglende vedligehold af døren, påhviler den til enhver tid værende ejer af ejerlejligheden.

Retningslinjer og regler for vedligeholdelse m.v. skal indskrives i vedtægterne i forbindelse med den kommende revidering af vedtægterne, samt i aftalen om "Fordeling af vedligeholdelsesudgifter mellem ejerforeningen og den enkelte ejer".

Hoveddør og ramme skal som minimum udføres som sikkerhedsklasse RC3 og brandklasse EI2 30-C5.

Dørens udvendige design skal være tilpasset de eksisterende døre.

Hoveddøren skal udføres med dørspion (hoveddør) og almindelig K27 dørgreb i krom, men uden brevsprække.

Dør skal have følgende laminatbeklædning af hensyn til et ensartet udseende på gangene: Laminatbeklædning på yderside af dør: Umidax HLS, PVC Classic 2 (11 T) inkluderet mønster.

Karme males således af hensyn til et ensartet udseende på gangene:

RAL farvekode for dørkarme er 7046.

Underskrift _____

Dato: _____